



Состав проекта малых архитектурных форм (МАФ)

К малым архитектурным формам относятся: садовые павильоны, мангальные павильоны, беседки, перголы, трельяжи, декоративные ограждения, мосты, деревянные деки, детское игровое оборудование, элементы спортивных площадок, вольеры для животных, садовые качели, садовая мебель, скульптуры, авторские элементы благоустройства и т.д. Необходимость проектирования данных сооружений определяется после выпуска эскизного проекта благоустройства и озеленения территории. Состав чертежей, их стоимость и сроки проектирования индивидуальны для каждого объекта и зависят от сложности сооружения и требуемой степени детализации.

| № | Наименование чертежей | Содержание чертежей |
|---|-------------------------------------|--|
| 1 | Раздел Архитектурная концепция (АК) | Эскизы предлагаемых изделий в вариантах (цветные или черно-белые), визуализация готовых изделий, примеры из мировой практики. |
| 2 | Раздел Архитектурные решения (АР) | Рабочие чертежи рассматриваемого объекта: планы, фасады, разрезы, узлы, фрагменты, детали с габаритными размерами, указанием материалов и спецификациями. |
| 3 | Раздел Конструктивные решения (КР) | Рабочие чертежи рассматриваемого объекта: конструкции оснований и фундаментов, конструкции надземной части (стены, кровля, перекрытия и т.д.), узлы, крепления. Конструктивные расчеты при необходимости. Спецификации всех строительных материалов. |

Состав проекта инженерных сооружений

К инженерным сооружениям относятся: подпорные стены, лестницы, пандусы, ступени, габионы, подземные и наземные насосные станции, колодцы и т.д. Необходимость проектирования данных сооружений определяется после выпуска эскизного проекта благоустройства и озеленения территории. Состав чертежей, их стоимость и сроки проектирования индивидуальны для каждого объекта и зависят от сложности сооружения и требуемой степени детализации.

| № | Наименование чертежей | Содержание чертежей |
|---|------------------------------------|--|
| 1 | Раздел Архитектурные решения (АР) | Рабочие чертежи рассматриваемого объекта: планы, фасады, разрезы, узлы, фрагменты, детали с габаритными размерами, указанием материалов и спецификациями. |
| 2 | Раздел Конструктивные решения (КР) | Рабочие чертежи рассматриваемого объекта: конструкции оснований и фундаментов, конструкции надземной части (стены, кровля, перекрытия и т.д.), узлы, крепления. Конструктивные расчеты при необходимости. Спецификации всех строительных материалов. |

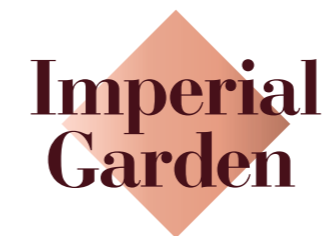
При необходимости проект инженерных сооружений дополняется технологическим и электрическим разделом.



Состав проекта гидросооружений

Гидросооружения в ландшафтной архитектуре – водоем, фонтан, ручей, каскад и т.п. Необходимость проектирования данных сооружений определяется после выпуска эскизного проекта благоустройства и озеленения территории. Состав чертежей, их стоимость и сроки проектирования индивидуальны для каждого объекта и зависят от сложности сооружения и требуемой степени детализации.

| № | Наименование чертежей | Содержание чертежей |
|---|-------------------------------------|--|
| 1 | Раздел Архитектурная концепция (АК) | Эскизы (цветные или черно-белые) проектируемых гидросооружений в вариантах. |
| 2 | Раздел Архитектурные решения (АР) | Рабочие чертежи: планы, разрезы, раскладки облицовки. Спецификация материалов. |
| 3 | Раздел Конструктивные решения (КР) | Рабочие чертежи: конструкции оснований, узлы, детали. Спецификация материалов. При необходимости - конструктивные расчеты. |
| 4 | Раздел Технология (ТХ) | Рабочие чертежи по системе водоснабжения, водофильтрации и канализации гидросооружения. |
| 5 | Раздел Электрика и Автоматика (ЭА) | Схема расстановки электрического (в том числе осветительного) оборудования, его подбор, план питающих линий и прочие чертежи по электроснабжению сооружения. |



Состав проекта организации строительства (ПОС)

Проект организации строительства выполняется на основе рабочего проекта благоустройства и озеленения территории. Он решает вопросы правильной организации процесса строительства (последовательность производимых работ, поставок материалов и оборудования, рациональное размещение временных сооружений и т.п.)

| № | Наименование | Содержание чертежей |
|---|--|---|
| 1 | Пояснительная записка | Характеристика условий строительства, мероприятия по охране труда, по защите окружающей среды, обосновываются размеры складских площадей, число и размеры вспомогательных временных сооружений и помещений, расчеты временных сетей, т.е. обоснование всех решений, принятых в графической части. |
| 2 | Строительный генеральный план (Стройгенплан). | На плане отображаются основные организационно-технологические решения. Показано размещение временных зданий и дорог, складских площадок, временных инженерных сетей и т.п. |
| 3 | Календарный план (график) производства работ. | Определяет сроки и очередность работ по благоустройству и озеленению с распределением капитальных вложений и объемов производимых работ. |
| 4 | Календарный план (график) поступления на объект материалов и оборудования. | Определяет сроки и объемы поставок на объект строительных материалов, посадочного материала и т.п. |